



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24.03.2017

№ RU50-24-7758-2017

### **Министерство строительного комплекса Московской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Пятисекционный жилой дом по адресу: Московская область, Мытищинский район, г.п. Пироговский, пос. Мебельной Фабрики, корп. 5»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза» Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>50-1-1-2-0027-17 от 18.01.2017 50-1-1-3-0143-16 от 20.02.2016</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:04:0090104:57</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:04:0090104</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU50347000-MSK006396 утверждён распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 09.01.2017 № Г24/33</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области от 30.12.2016 № П16/4619 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории (в границах первой очереди строительства) по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, пос. Мебельной фабрики»</b>
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «АМД Проект»</b>

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	-			
	Общая площадь (кв. м):	<b>30 984,90</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>4 478,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>97 592,80</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>4 721,20</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>18</b>	Высота (м):	<b>57,78</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	<b>2 008,50</b>		
Иные показатели:	<b>Общая площадь квартир - 19 078,40 кв.м.;</b> <b>Общее количество квартир - 384 шт., в т.ч.:</b> - однокомнатные - 240 шт., - двухкомнатные - 112 шт., - трехкомнатные - 32. <b>Общая площадь нежилых помещений 1-го этажа - 997,80 кв.м.</b>			
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Московская область, Мытищинский район, п. Мебельной Фабрики</b>		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели :	-		

Срок действия настоящего разрешения – до 24.01.2019 в соответствии с 07/12-06П-5-ПОС

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
24.03.2017



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 84036377820586806723374  
Владелец: Соколова Евгения Вадимовна  
Действителен: с 21.11.2016 по 21.11.2017

**Е. В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заявление (уведомление) № P001-9701800616-6619927 от 01.06.2017 г.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕРЕЗОВЕЦ-НИЖНИЙ НОВГОРОД"**

(индивидуального предпринимателя, физического лица, юридического лица),

внести изменения в разрешение на строительство

№ RU50-24-7758-2017

от 24.03.2017 г., выданного

**Министерством строительного комплекса Московской области**

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

На основании

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.05.2017 (Договор купли-продажи земельного участка от 26.04.2017 № 01-КП/2017)

(наименование документов, подтверждающих права на земельные участки, решения о предоставлении права пользования недрами, решения об образовании земельных участков)

наименование застройщика изложить в следующей редакции:

**ООО "БЕРЕЗОВЕЦ-НИЖНИЙ НОВГОРОД"**

адрес застройщика изложить в следующей редакции:

**141800, Московская область, Дмитровский район, г. Дмитров, улица Минина, 46**

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
08.06.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 05.03.2021

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
25.07.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)